



Рогов А.Б.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

по повышению энергетической эффективности в МКД
УО ООО "Техноплюс" на период 2023-2025гг.

№ п/п	Адрес МКД	Установка коллективного УУЭ			
		кол-во ед.изм	план.срок	возможный исполнитель	источник финансирования
1	Бокситогорская, 2	1 шт.		установлен	
2	Бокситогорская, 2а	1 шт.		установлен	
3	Бокситогорская, 2 б	1 шт.		установлен	
4	Бокситогорская,4	1 шт.		установлен	
5	Бокситогорская, 4а	1 шт.	до 31.12.20	Специализированная организация, НФ КГУП "Примтеплоэнерго"	плата по гражданско-правовому договору
6	Бокситогорская,6	1 шт.		установлен	
7	Дальняя, 3	1 шт.		установлен	
8	Дальняя,5	1 шт.	до 31.12.20	Специализированная организация, НФ КГУП "Примтеплоэнерго"	плата по гражданско-правовому договору
9	Дальняя,7	1 шт.	до 31.12.120	Специализированная организация, НФ КГУП "Примтеплоэнерго"	плата по гражданско-правовому договору
10	Ленинградская, 1	1 шт.		установлен	
11	Ленинградская,2	1 шт.	до 31.12.20	Специализированная организация, НФ КГУП "Примтеплоэнерго"	плата по гражданско-правовому договору
12	Ленинградская,3	1 шт.	до 31.12.20	Специализированная организация, НФ КГУП "Примтеплоэнерго"	плата по гражданско-правовому договору
13	Ленинградская,4	1 шт.		установлен	
14	Ленинградская,5	1 шт.		установлен	
15	Ленинградская,6	1 шт.	до 31.12.20	Специализированная организация, НФ КГУП "Примтеплоэнерго"	плата по гражданско-правовому договору
16	Ленинградская,9	1 шт.		установлен	
17	Ленинградская, 9 А	1 шт.		установлен	
18	Ленинградская,10	1 шт.		установлен	
19	Ленинградская,11	1 шт.		установлен	
20	Ленинградская,13	1 шт.		установлен	
21	Ленинградская,14	1 шт.		установлен	
22	Ленинградская,16	1 шт.		установлен	
23	Ленинградская, 17А	1 шт.		установлен	
24	Ленинградская,18	1 шт.		установлен	
25	Ленинградская,19	1 шт.		установлен	
26	Ленинградская,20	1 шт.		установлен	

27	Ленинградская,21	1шт.	установлен		
28	Ленинградская, 22	1шт.	установлен		
29	Ленинградская, 23	1шт.	установлен		
30	Наход пр-т,100А	1шт.	установлен		
31	Наход пр-т,110	1шт.	установлен		
32	Наход пр-т, 112	1шт.	установлен		
33	Наход пр-т,114	1шт.	установлен		
34	Наход пр-т,116	1шт.	установлен		
35	Спортивная, 3а	1шт.	установлен		
36	Спортивная, 5а	1шт.	установлен		
37	Спортивная, 7	1шт.	установлен		
38	Спортивная, 9	1шт.	установлен		
39	Спортивная, 11	1шт.	установлен		
40	Спортивная, 13	1шт.	установлен		
41	Спортивная, 15	1шт.	установлен		
42	Юбилейная, 1А	1шт.	установлен		
43	Юбилейная, 3	1шт.	установлен		
44	Юбилейная, 4	1шт.	установлен		
45	Юбилейная, 5	1шт.	установлен		
46	Юбилейная, 6	1шт.	до 31.12.20	Специализированная организация, НФ КГУП "Примтеплоэнерго"	плата по гражданско-правовому договору
47	Юбилейная, 7	1шт.	установлен		
48	Юбилейная, 8	1шт.	установлен		
49	Юбилейная, 9	1шт.	установлен		

Расчет

эффективности мероприятий по энергосбережению МКД,
на которых требуется установка узла учета тепловой энергии

	Адрес МКД	Капиталовложения в установку УУТЭ	Снижение затрат на тепловую энергию руб/год	Ежегодные затраты на обслуживание	Срок окупаемости
		руб	руб/год	руб/год	лет
1	Бокситогорская 4А	314 278	464 992	23960,52	0,71
2	Ленинградская,2	290 000	272 628	14048,22	1,12
3	Ленинградская,6	290 000	345 392	17797,68	0,89
4	Юбилейная 6	329 843	679 170	34996,86	0,51
5	Дальняя 5	329843	670 526	35622,72	0,52
6	Дальняя 7	329843	659 003	35010,54	0,53
7	Ленинградская,3	329843	710 224	37731,72	0,49
	Итого	2 213 650	5 234 806	275291,76	0,45

Исполнитель

Бабийчук Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
по повышению энергетической эффективности в МКД
УО ООО "Техноплюс" на период 2023-2025гг.

№ п/п	Адрес МКД	Ремонт изоляции теплообменников и трубопр-ов ГВС				Установка индивидуального прибора учета ГВС			
		кол-во двух	план.срок	возможный исполнитель	источник финансирования	кол-во двух	план. срок	возможный исполнитель	источник финансирования
1	Бокситогорская, 2	без ГВС				кв.	не требуется		
2	Бокситогорская, 2а	без ГВС				кв.	не требуется		
3	Бокситогорская, 2 б	без ГВС				кв.	не требуется		
4	Бокситогорская, 4	без ГВС				кв.	не требуется		
5	Бокситогорская, 4а	65 м/л	до 31.12.23	УО "Техноплюс"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения	кв.	до 31.12.23	Специализированная организация	плата по гражданско-правовому договору
6	Бокситогорская, 6	без ГВС				кв.	не требуется		
7	Дальняя, 3	без ГВС				кв.	не требуется		
8	Дальняя, 5	без ГВС				кв.	не требуется		
9	Дальняя, 7	без ГВС				кв.	не требуется		
10	Ленинградская, 1	без ГВС				кв.	не требуется		
11	Ленинградская, 2	без ГВС				кв.	не требуется		
12	Ленинградская, 3	без ГВС				кв.	не требуется		
13	Ленинградская, 4	без ГВС				кв.	не требуется		
14	Ленинградская, 5	без ГВС				кв.	не требуется		
15	Ленинградская, 6	без ГВС				кв.	не требуется		
16	Ленинградская, 9	без ГВС				кв.	не требуется		
17	Ленинградская, 9 А	без ГВС				кв.	не требуется		
18	Ленинградская, 10	без ГВС				кв.	не требуется		
19	Ленинградская, 11	без ГВС				кв.	не требуется		
20	Ленинградская, 13	без ГВС				кв.	не требуется		
21	Ленинградская, 14	без ГВС				кв.	не требуется		
22	Ленинградская, 16	без ГВС				кв.	не требуется		
23	Ленинградская, 17А	без ГВС				кв.	не требуется		
24	Ленинградская, 18	без ГВС				кв.	не требуется		
25	Ленинградская, 19	без ГВС				кв.	не требуется		
26	Ленинградская, 20	без ГВС				кв.	не требуется		
27	Ленинградская, 21	без ГВС				кв.	не требуется		
28	Ленинградская, 22	без ГВС				кв.	не требуется		
29	Ленинградская, 23	без ГВС				кв.	не требуется		
30	Наход пр-т, 100А	без ГВС				кв.	не требуется		
31	Наход пр-т, 110	без ГВС				кв.	не требуется		
32	Наход пр-т, 112	без ГВС				кв.	не требуется		
33	Наход пр-т, 114	без ГВС				кв.	не требуется		
34	Наход пр-т, 116	без ГВС				кв.	не требуется		
35	Спортивная, 3а	126м/л	до 31.12.23	УО "Техноплюс"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения	кв.	до 31.12.20	Специализированная организация	плата по гражданско-правовому договору
36	Спортивная, 5а	без ГВС				кв.	не требуется		
37	Спортивная, 7	без ГВС				кв.	не требуется		
38	Спортивная, 9	без ГВС				кв.	не требуется		
39	Спортивная, 11	без ГВС				кв.	не требуется		
40	Спортивная, 13	без ГВС				кв.	не требуется		
41	Спортивная, 15	без ГВС				кв.	не требуется		
42	Юбилейная, 1А	без ГВС				кв.	не требуется		
43	Юбилейная, 3	без ГВС				кв.	не требуется		
44	Юбилейная, 4	50м/л	до 01.11.23	УО "Техноплюс"	плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения	кв.	до 31.12.20	Специализированная организация	плата по гражданско-правовому договору
45	Юбилейная, 5	без ГВС				кв.	не требуется		
46	Юбилейная, 6	без ГВС				кв.	не требуется		
47	Юбилейная, 7	без ГВС				кв.	не требуется		
48	Юбилейная, 8	без ГВС				кв.	не требуется		
49	Юбилейная, 9	без ГВС				кв.	не требуется		

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

по повышению энергетической эффективности в МКД
УО ООО "Техноплюс" на период 2023-2025гг.

№ п/п	Адрес МКД	Установка оборудования освещения мест общего пользования				
		фотореле		энергосберегающие лампы	возможный исполнитель	источник финансирования
		кол-во ед.изм	план.срок	план. срок		
1	Бокситогорская, 2	1 дом	установлено	установлено		
2	Бокситогорская, 2а	1 дом	установлено	установлено		
3	Бокситогорская, 2 б	1 дом	установлено	установлено		
4	Бокситогорская,4	1 дом	установлено	установлено		
5	Бокситогорская, 4а	1 дом	установлено	установлено		
6	Бокситогорская,6	1 дом	установлено	установлено		
7	Дальняя, 3	1 дом	установлено	установлено		
8	Дальняя,5	1 дом	установлено	установлено		
9	Дальняя,7	1 дом	установлено	установлено		
10	Ленинградская, 1	1 дом	установлено	установлено		
11	Ленинградская,2	1 дом	установлено	установлено		
12	Ленинградская,3	1 дом	установлено	установлено		
13	Ленинградская,4	1 дом	установлено	установлено		
14	Ленинградская,5	1 дом	установлено	установлено		
15	Ленинградская,6	1 дом	установлено	установлено		
16	Ленинградская,9	1 дом	установлено	установлено		
17	Ленинградская, 9 А	1 дом	установлено	установлено		
18	Ленинградская,10	1 дом	установлено	установлено		
19	Ленинградская,11	1 дом	установлено	установлено		
20	Ленинградская,13	1 дом	установлено	установлено		
21	Ленинградская,14	1 дом	установлено	установлено		
22	Ленинградская,16	1 дом	установлено	установлено		
23	Ленинградская, 17А	1 дом	установлено	установлено		
24	Ленинградская,18	1 дом	установлено	установлено		
25	Ленинградская,19	1 дом	установлено	установлено		
26	Ленинградская,20	1 дом	установлено	установлено		
27	Ленинградская,21	1 дом	установлено	установлено		
28	Ленинградская, 22	1 дом	установлено	установлено		

29	Ленинградская, 23	1 дом	установлено	установлено		
30	Наход пр-т,100А	1 дом	установлено	установлено		
31	Наход пр-т,110	1 дом	установлено	установлено		
32	Наход пр-т, 112	1 дом	установлено	установлено		
33	Наход пр-т,114	1 дом	установлено	установлено		
34	Наход пр-т,116	1 дом	установлено	установлено		
35	Спортивная, 3а	1 дом	установлено	установлено		
36	Спортивная, 5а	1 дом	установлено	установлено		
37	Спортивная, 7	1 дом	установлено	установлено		
38	Спортивная, 9	1 дом	установлено	установлено		
39	Спортивная, 11	1 дом	установлено	установлено		
40	Спортивная, 13	1 дом	установлено	установлено		
41	Спортивная, 15	1 дом	установлено	установлено		
42	Юбилейная, 1А	1 дом	установлено	установлено		
43	Юбилейная, 3	1 дом	установлено	установлено		
44	Юбилейная, 4	1 дом	установлено	установлено		
45	Юбилейная, 5	1 дом	установлено	установлено		
46	Юбилейная, 6	1 дом	установлено	установлено		
47	Юбилейная, 7	1 дом	установлено	установлено		
48	Юбилейная, 8	1 дом	установлено	установлено		
49	Юбилейная, 9	1 дом	установлено	установлено		

РАСЧЕТ
 эффективности при замене ламп накаливания
 на энергосберегающие

Адрес	Стоимость эл. лампы энергосберегающей		Общая стоимость затрат при осащенности л/кл		Энергоэффективность с учетом стоимости расходов по эл. энергии
	одной эл. лампы	всего	эл. лампы накаливания	энергосберегающей эл. лампы	
	руб	руб	руб	руб	руб.
Спортивная 3А	90	1800	7 968	3 464	4 504
Спортивная 5А	90	1800	7 968	3 464	4 504
Спортивная 9	90	900	4 024	1 732	2 292
Спортивная 11	90	900	4 024	1 732	2 292
Спортивная 13	90	900	4 024	1 732	2 292
Спортивная 15	90	1980	8 124	3 670	4 454
Бесогогорская 4	90	4500	19 800	8 660	11 140
Бокситогорская 4А	90	2250	9 940	4 330	5 610
Бокситогорская 6	90	1890	8 046	3 567	4 479
Ленинградская 13	90	1980	8 124	3 670	4 454
Ленинградская 14	90	1980	8 124	3 670	4 454
Ленинградская 16	90	1800	7 968	3 464	4 504
Ленинградская 17А	90	900	4 024	1 732	2 292
Ленинградская 18	90	1980	8 124	3 670	4 454
Ленинградская 19	90	900	4 024	1 732	2 292
Ленинградская 20	90	1800	7 968	3 464	4 504
Ленинградская 21	90	900	4 024	1 732	2 292
Ленинградская 23	90	1080	4 180	1 938	2 242
Дальняя, 3	90	2790	11 990	5 299	6 691
Дальняя, 5	90	1800	7 968	3 464	4 504
Дальняя, 7	90	1800	7 968	3 464	4 504
Ленинградская, 1	90	1800	7 968	3 464	4 504
Ленинградская, 2	90	900	4 024	1 732	2 292

Исполнитель

Бабийчук Н.В.

